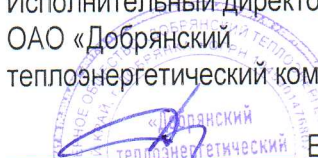



СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
Филиала «Пермская ГРЭС»  
АО «Интер РАО – Электрогенерация»

  
\_\_\_\_\_ А.А. Чувашев  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Исполнительный директор  
ОАО «Добрянский  
теплоэнергетический комплекс»

  
\_\_\_\_\_ Е.Б. Дозморов  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава Добрянского  
муниципального района

  
\_\_\_\_\_ К.В. Лызов  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.

## ИНСТРУКЦИЯ

о подаче тепловой энергии от источника теплоснабжения Филиала «Пермская ГРЭС»  
АО «Интер РАО – Электрогенерация» и порядке подключения объектов благоустроенного  
жилищного фонда, бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии города  
в начале отопительного сезона 2019 – 2020г.г.

г. Добрянка  
2019 г.

## 1. Общие положения

### 1. Подача и потокораспределение тепловой энергии от источника теплоснабжения Филиала «Пермская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация».

1.1. Отопительный сезон начинается, если в течение пяти дней подряд среднесуточная температура наружного воздуха ниже +8°C и заканчивается, если в течение пяти дней подряд среднесуточная температура наружного воздуха выше +8°C на основании:

- п. 11.7. «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003г. № 115);
- Распоряжения Администрации Добрянского муниципального района;
- Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановления ГК РФ по строительству и ЖКК от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;
- Устава Добрянского муниципального района.

1.2. Режим работы тепловых сетей города от источника тепловой энергии осуществляется согласно температурному графику на отопительный сезон 2019-2020 г. г. с учетом п.1.1.,1.2.,1.3, 1.4,1.5, 1.6, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4.(Согласно п.6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок).

1.3. Подача тепловой энергии от источника Филиала «Пермская ГРЭС» АО «Интер РАО-Электрогенерация» (далее ПГРЭС) осуществляется по магистральным сетям:

- от ОПК до П-3 - прямой трубопровод тепловой сети - Ду 700, обратный трубопровод тепловой сети - Ду 500;
- от П-3 – П-3А в сторону базы ОУИ ПГРЭС, прямой трубопровод тепловой сети – Ду200, обратный трубопровод тепловой сети – Ду 200;
- от П-3 – П-3А в сторону города до т. 65 прямой трубопровод тепловой сети – Ду500, обратный трубопровод тепловой сети – Ду500;
- Транспортировка теплоносителя в п. Аварийный от точки врезки т. 45;
- от т. 65 и П-6 транспортировка теплоносителя в жилые микрорайоны I, II, III, IV, Крутая Гора, Рябиновый, Центральная часть города.

1.4. В межотопительный сезон (летний период) все секционные задвижки находятся в открытом положении и движение теплоносителя не регламентировано.

1.5. В отопительный сезон закрыты секционные задвижки в ТК 77/5, ТК 110, ТК 110/1, ТК85/8 в жилой дом по улице Герцена 29 и движение теплоносителя осуществляется по малым схемам (веткам).

1.6.. Режимная карта работы **оборудования** ПНС:

- Включение оборудования ПНС происходит при 20-40 % подключенной нагрузки, расходы теплоносителя (G) – 220-260 кг/с.

### 2. Порядок подключения потребителей тепловой энергии в отопительном сезоне 2019-2020 г. г.

2.1. Глава Добрянского муниципального района издает письменное Распоряжение об установлении срока начала отопительного сезона.

2.2. Порядок подключения объектов к теплоснабжению в начале отопительного сезона должен быть выполнен согласно графику (приложение № 1) и в соответствии с Приложением № 2 «Регламент подключения и подачи тепловой энергии абонентам в связи с началом отопительного сезона 2019 – 2020 годов». Администрация Добрянского муниципального района информирует УК и ТСЖ о графике подключения. Информация о запуске систем отопления передается представителями УК, ТСЖ ежедневно контролерам ПГРЭС, **специалистам** ОАО «Добрянский теплоэнергетический комплекс (далее ОАО «ДТЭК») либо в соответствии договору № 805/п от 01.01.2019г. АДУ ООО «Бекар-Теплосервис (далее ООО «БТС») и МУ «УГХ».

2.3. Расходы теплоносителя и давление в прямом трубопроводе тепловой сети повышают пропорционально тепловым нагрузкам подключаемых объектов. Подключение объектов потребителей производить плавно, не допуская резких скачков давления и расходов. При подключении от 80 до 100% объектов расходы теплоносителя должны соответствовать температурному графику.

2.4. Технический надзор за теплотребляющими установками абонентов потребителей осуществляется постоянно в период подключений, так и в течение отопительного сезона посредством выдачи предписаний и контроля их выполнения со стороны ПГРЭС. Все случаи нарушений должны оформляться соответствующими актами.

2.5. Тепловые узлы абонентов подключаются в присутствии представителей ПГРЭС.

2.6. Взаимодействия ОАО «ДТЭК» и ООО «БТС» регламентируются договором подряда № 805/п от 01.01.2019г.

2.7. ПГРЭС готовит перечень потребителей, подлежащих первоочередному отключению по тепловой энергии в аварийных ситуациях и согласовывает его в Администрации Добрянского муниципального района.

## ГРАФИК

## Подключения потребителей в начале отопительного сезона

Согласно п.25, п. 26 приказа Госстроя России № 203 от 06.09.2000г. «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ» МДС 41-6.2000 включение систем отопления потребителей должно осуществляться по графику **на основании Распоряжения Главы Добрянского муниципального района о начале отопительного сезона.**

Суммарное время необходимое для начала подачи тепловой энергии в систему отопления всем подготовленным потребителям, не должно превышать пяти суток. В первую очередь следует включать системы отопления детских дошкольных, школьных учебных заведений и лечебных учреждений; во вторую очередь должны быть включены системы отопления жилых зданий, затем, зрелищных предприятий и прочих административных зданий; в последнюю очередь – промышленных предприятий, складов, гаражей и т.п.

## Первый день подключения

**Начало мероприятий по подаче тепловой энергии от источника теплоснабжения ПГРЭС и порядку подключения объектов благоустроенного жилищного фонда, бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии города осуществляется согласно настоящей Инструкции на основании Распоряжения Главы Добрянского муниципального района о начале отопительного сезона 2019-2020г.г.**

ОАО «ДТЭК» рассчитывает параметры теплоносителя (G, кг/сек) согласно п.1.1 настоящего графика.

ОАО «ДТЭК» подает заявку ПГРЭС об изменении параметров. Заявка направляется НСС ПГРЭС

**Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.**

Расходы теплоносителя Gт/с 160-180 кг/с.

**Оборудование ПНС - отключено.**

Разрешение на подключение с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> получают:

1. Детские дошкольные учреждения, школы, больница.

2. 9<sup>ти</sup> этажные жилые дома II и IV микрорайонов.

ул. Советская, 90, 90/1, 92

ул. Герцена, 39, 45, 47, 47<sup>а</sup>, 49,

ул. Гайдара, 11

ул. Лесная, 15, 21

ул. Л. Чайкиной, 17

ул. К. Маркса, 71

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание **тепловой сети, систем теплоснабжения и отопления** в своих границах эксплуатационной ответственности.

Контроль параметров на подключаемых объектах осуществляет ПГРЭС во взаимодействии с УК и ТСЖ.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети первого микрорайона.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДУ ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

## Второй день подключения

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.

Расходы теплоносителя Гт/с 180-200 кг/с.

**Оборудование ПНС - отключено.**

Разрешение на подключение с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> получают:

- 1. Жилые дома IV микрорайона, расположенные в тупиковых зонах схемы теплоснабжения города:**  
ул. Герцена, 30, 32, 34, 36, 36/1  
ул. К. Маркса, 77, 82/2, 82/3, 79/1  
ул. Победы 41, 47, 53, 105  
ул. Л. Чайкиной, 20  
ул. Гайдара, 15, 16  
ул. Жуковского, 41
- 2. Жилые дома III микрорайона**  
ул. Энгельса, 11/1  
ул. Герцена, 29, 29/1, 31, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 33/5  
ул. Победы, 8, 10/1, 14/1, 12, 12/1, 16, 16/1
- 3. Жилые дома II микрорайона**  
ул. Победы, 27, 35, 37/35  
ул. Герцена, 41  
ул. Советская 80  
ул. Жуковского 21, 19  
ул. Орлова 48

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплоснабжения и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети микрорайонов.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

## Третий день подключения

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.

Расходы теплоносителя Гт/с 220-260 кг/с.

Оборудование ПНС – в работе.

ООО «БТС» - собирает зимнюю схему тепловой сети **открытием и закрытием секционной арматуры в тепловых камерах.**

Разрешение на подключение с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> получают:

- 1. 9<sup>ти</sup> этажные жилые дома I микрорайона**  
ул. Энергетиков, 1/1, 7, 9, 11, 19, 29, 31  
ул. Победы, 3, 5, 9, 11  
ул. В. Войны, 10,  
пер. Строителей, 9, 11,  
ул. Герцена, 40А

## **2. Жилые дома III микрорайона**

ул. Герцена, 21, 23, 25  
ул. Энгельса, 5, 7, 7/1, 11

## **3. 9<sup>ти</sup> этажные жилые дома**

ул. Советская, 66  
ул. Советская, 68  
ул. Энгельса, 6

## **4. Жилые дома I микрорайона, расположенные в тупиковых зонах схемы теплоснабжения города:**

ул. Энергетиков, 1, 3, 5, 15, 13, 23, 25, 27  
пер. Строителей 8, 10, 12  
ул. Энергетиков, 15а, 17, 17а,

## **5. Жилые дома I микрорайона**

ул. Победы, 7  
ул. В. Войны, 7, 7/2, 8, 9/1  
пер. Строителей, 5, 5б, 4, 6, 6а  
ул. Энергетиков, 35, 37

## **6. Жилые дома II микрорайона, расположенные в тупиковых зонах схемы теплоснабжения города:**

ул. Победы, 29/1  
ул. Копылова, 57  
ул. Советская, 72, 78, 88, 97а, 97б  
ул. Герцена, 43

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплоснабжения и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети микрорайонов.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

### **Четвертый, пятый день подключения**

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.

Расходы теплоносителя Гт/с 260-305 кг/с.

Оборудование ПНС – в работе

Разрешение на подключение с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> получают:

#### **1. Оставшиеся не включенными жилые дома I-IV микрорайонов.**

1. ул. В.Войны, 4, 6
2. ул. Гайдара, 13, 13/1
3. ул. Герцена, 26, 28, 32а
4. ул. Жуковского, 31, 39
5. ул. К.Маркса, 73/1, 73/2, 75, 79, 79/2, 80, 82, 80/1, 84
6. ул. Копылова, 59, 61, 63, 65, 67, 69а, 71, 69, 108, 110, 112, 114
7. ул. Лесная, 19
8. ул. Л.Чайкиной, 18, 26, 21, 19, 19/1, 18а
9. ул. Орлова, 46
10. ул. Победы, 51, 57, 101/1, 29, 31, 51/1
11. ул. Советская, 86, 98, 98/1, 102, 104, 106, 74, 76, 76/1, 84, 87, 87/2, 87/3, 89, 91

- 12. пер. Строителей, 1, 1а, 3, 3б,
- 13. ул. Тр. Резервы, 5, 7
- 14. ул. Советская, 97

- 3. Жилые дома микрорайонов «Крутая Гора», «Рябиновый».
- 4. Жилищный фонд ЦЧГ, ул. Ветеринарная.
- 5. Культурно-спортивные заведения, административные здания.

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплоснабжения и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети микрорайонов.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

#### **Шестой день подключения**

Разрешение на подключение с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> получают:  
**Промышленные предприятия, ГСК, прочие потребители.**

К Инструкции о подаче тепловой энергии  
от источника теплоснабжения Филиала «Пермская ГРЭС»  
АО «Интер РАО – Электрогенерация» и порядке  
подключения объектов благоустроенного жилищного фонда,  
бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии  
города в начале отопительного сезона 2019-2020 г.г.

г. Добрянка

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019г

### Регламент

#### подключения и подачи тепловой энергии промышленным предприятиям, ГСК, прочим потребителям в связи с началом отопительного сезона 2019 – 2020 годов.

1. Абонент направляет на имя главного инженера ПГРЭС заявку на подачу тепловой энергии.
2. ОСР и РТЭ ПГРЭС заполняет разрешение на подачу тепловой энергии на основании заявки абонента и Актов (паспортов) готовности объектов и тепловых сетей Потребителя к отопительному сезону
3. ОСР и РТЭ согласовывает разрешение на подключение к тепловым сетям и на подачу тепловой энергии при наличии следующих документов: заявки абонента, актов (паспортов) готовности объектов и тепловых сетей Потребителя, наличия договора теплоснабжения и отсутствия просроченной задолженности (возникшей ранее одного расчетного периода до начала отопительного сезона).
4. При наличии просроченной задолженности абонента, ОСР и РТЭ направляет абоненту уведомление о возможном не подключении объектов в начале отопительного сезона, в соответствии с условиями договора теплоснабжения, требованиями Гражданского кодекса РФ, а также Федерального Закона о теплоснабжении от 27.07.2011 № 190 –ФЗ, п.21, 22.
5. Разрешение на подачу тепловой энергии Потребителям дает Главный инженер ПГРЭС.  
После оформления разрешения на подачу тепловой энергии ОСР и РТЭ ПГРЭС сообщает абоненту дату подачи тепловой энергии.  
Подключение систем теплоснабжения абонентов производится в присутствии представителя ПГРЭС с составлением двухстороннего акта.
6. В целях предотвращения несанкционированного подключения к тепловым сетям и соблюдения абонентами правил учета тепловой энергии и теплоносителя, начальнику ОСР и РТЭ обеспечить с 01.09.2019 проведение регулярных проверок на предмет самовольного подключения абонентов к теплоснабжению. В случае обнаружения несанкционированного подключения составить акт с последующим отключением абонента и оформлением документов для начисления штрафных санкций.  
Повторное подключение систем теплоснабжения абонента производить только с письменного разрешения, подписанного главным инженером ПГРЭС, при выполнении абонентом всех требований, перечисленных в пунктах 1-5 и возмещения затрат на отключение и подключение, предъявленных за самовольное подключение.

Лист согласований

Филиал «Пермская ГРЭС» АО "Интер РАО-  
Электрогенерация":

Начальник ЦТ и ИК

  
Ю.Н. Опутин

Начальник смены станции

Начальник ПТО

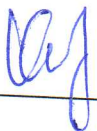
  
С.Н. Орлов

Начальник ОСР и РТЭ

  
А.Р. Нафиков

ОАО «Добрянский теплоэнергетический комплекс»:

Главный инженер

  
С.В. Кольцов

Зам. главного инженера (начальник ПТО)

Е.Ю. Михайленко

ООО «Бекар-Теплосервис»:

Начальник Производственного цеха


В.Р. Брезгин

Начальник АДС

С.А. Мисюрева

Администрация Добрянского муниципального района:

Начальник отдела ЖКХ управления ЖКХ и  
благоустройства

  
Е.В. Пермякова

**Лист ознакомления к  
Инструкции о подаче тепловой энергии и порядке подключения  
объектов благоустроенного жилищного фонд**

Наименование организации	ФИО	Дата / Подпись
ООО «ПУД»	Новикова Т.А.	
ООО «Жилком»	Зубайдов З.З.	
ООО «Стимул»	Жаренова Т.С.	
ООО «Гарант-Сервис»	Лосев И.Н.	
ООО «Гранит»	Лазарев С.А.	
ООО «Декос»	Козырев С.А.	
ООО «Компас»	Сидоров Е.А.	
ООО «Мой город»	Садырев Е.А.	
ООО «УВК-Сервис»	Садырев Е.А.	
ООО «ДМУК»	Сидоров Е.А.	
ТСЖ «Ветеран»	Ереховский А.В.	
ТСЖ «Кама»	Ивакина С.Б.	
ТСЖ «Спутник»	Труфанова Е.В.	
ТСЖ «МЖК»	Ставрова О.М.	
ТСЖ «Энгельса 6»	Зуева Л.В.	
ТСЖ «Орлова, 48»	Жилочкина Т.С.	